

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	LEIKKIPUISTO KIMMO	Piirustus nro:t:	VIO 6394/1-2
Selostuksen laati:	Sari Knuuti Projektinjohtaja	pvm:	
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

LEIKKIPUISTO KIMMO**SUUNNITELMASELOSTUS**Lähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelualueena oleva Leikkipuisto Kimmo rajautuu pohjoisessa Kimmontiehen, idässä Tursontiehen, etelässä Turjantiehen ja lännessä Vipusentiehen. Puistoalueen pinta-ala on noin 7800 m². Puistoalueeseen sisältyy leikkipuistorakennus, jonka kehittäminen ei kuulu puistosuunnitelmaan. Rakennuksen peruskorjaus on käynnissä erillisenä hankkeena.

Voimassa olevassa, vuonna 2018 hyväksytyssä asemakaavassa Leikkipuisto Kimmo (kaavassa Kimmonpuisto) on puistoaluetta merkinnällä VK/s, "Leikkipuisto, jonka alkuperäistä vaihetta edustavat osat tulee säilyttää" (kaava 12350). Asemakaavalla suojeltu puiston on olennainen osa Käpylän puutaloalueen valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009).

Leikkipuisto Kimmo on rakennettu 1952 ja se on Helsingin toiseksi vanhin edelleen käytössä oleva leikkipuisto. Leikkipuistorakennus on Helsingin vanhin. Puiston alkuperäisiä säilyneitä elementtejä ovat leikkipuistorakennus (laajennettu 1980-luvulla) ja peruskäytäväverkosto. 1960-luvun jälkipuoliskolla puistoon sijoitettiin kahluuallas. Puistossa on tehty vuosikymmenien varrella runsaasti pieniä kunnostustoimenpiteitä ja huomattaviakin muutoksia, mutta 1950-luvun sommitelma on pääpiirteittäin tunnistettavissa ja säilynyt alkuperäisen toteutuksen mukaisena. Viimeisimmät puiston peruskorjaustoimet on tehty 1990-luvulla.

Puisto on määritelty arvoympäristöksi (luokka II) vuonna 2023. Vaalittavia ominaispiirteitä ovat alkuperäisen toteutuksen mukainen eleetön käytävä- ja kenttäsommitelma, siihen liittyvä kahluuallas, vapaasti sommiteltu puusto ja puiston keskiosan avoimet nurmialueet sekä reuna-alueiden vehreä kasvillisuusvyöhyke, joka suojaa puiston keskiosaa melulta ja on tärkeä osa katunäkymiä. Lisäksi leikkipuistorakennus ja -toiminta tulee säilyttää.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Puisto on huonossa kunnossa ja vaatii peruskorjauksen. Arvoa heikentää alueen yleinen nuhjuisuus, joka syntyy huonokuntoisista ja kuluneista varusteista, rakenteista, pinnoista ja istutusalueista sekä myöhemmät istutukset, jotka eivät sovi 1950-luvun sommitelmaan ja henkeen.

Peruskorjauksen tavoitteena on, että puiston aikakauden henki ja tyylipiirteet säilyvät ja puisto sulautuu edelleen osaksi ympäröivää kaupunkikuvaa. Historiallinen tilarakenne ja sommitelma säilytetään. Suunnittelun tavoitteena on uudistaa leikkipuisto nykypäivän tarpeisiin ja vaatimuksiin soveltaen 1950-luvun muotokieltä, kasvilajeja ja materiaaleja. Leikki- ja pelitoimintoja lisätään eri ikäiset huomioiden. Rakenteita, kasvillisuutta sekä pintamateriaaleja uusitaan.

Suunnitelman sisältö

Leikkipuisto Kimmon nykyinen tilallisuus säilytetään ja toiminnallisia alueita kehitetään niiden vanhoilla paikoilla. Nykyiset puuaidat, leikkivälineet ja kalusteet poistetaan. Leikkipuisto pysyy jatkossakin ulkoreunoiltaan aidattuna. Uudet leikkialueet pyritään toteuttamaan entistä monipuolisempina. Leikkivälineitä valitessa on myös pyritty huomioimaan asukastoiveita; vanhoja, poistuneita leikkivälineitä kuten ”Fröbelin palikat”, auto ja hepat palautetaan.

Vanha pienten lasten leikkipaikka uudistetaan. Leikkialue rajataan pensailla, mutta jätetään avoimeksi puiston keskiosan nurmialueen suuntaan. Leikkialueelle sijoitetaan uudet leikkivälineet mm. liukumäki, kiipeilykaari ja vauva- ja pesäkeinut. Alueelle rakennetaan uusi puupintainen hiekkalaatikko, joka on toiselta puolelta leveä puutaso soveltuen myös oleskeluun. Hiekkalaatikon yhteyteen istutetaan puu lisäämään varjostusta. Leikkialueen sisääntuloalueelle sijoitetaan hiekkakäärme, joka viittaa Kalevalan Turso-merihirviöön. Puiston ja ympäröivien katujen nimistö on peräisin Kalevalasta, ja asukastoiveen mukaisesti aihetta tuodaan esiin puistossa mm. leikkivälinevalinnoissa sekä erilaisin infotauluin.

Vanhempien lasten leikkipaikan kohokohdaksi sijoitetaan suuri monitoimileikkiväline. Ympäri sijoitetaan mm. erilaisia tasapainoiluvälineitä ja kiikkuja. Isojen lasten leikkipaikalle sijoitetaan myös keinurivistö ja trampoliineja, jotka ovat esteettömästi käytettävissä hiekkatekonurmipinnan kautta.

Puiston nykyinen hiekkakenttä sekä pieni asfalttipintainen koripallottelupiste poistuu. Niitä korvaamaan puistoon sijoitetaan hiekan värinen, hiekkatekonurmipintainen monitoimikenttä erilaiseen pelailuun. Metalliaidoin kehystetty arena varustetaan koripallokorein sekä pallopelimaalein. Kentän yhteyteen sijoitetaan yksinkertaisia kuntoiluvälineitä eri ikäisten harjoitteluun. Lisäksi puistoon sijoitetaan pingis- ja pöytäjalkapallo-pöytiä.

Puiston nykyinen käytäväverkosto säilyy pääpiirteittäin; linjauksia ja levennyksiä tarkennetaan tarpeen mukaan, sekä huolehditaan esteettömyystavoitteista. Käytävän varteen sijoitetaan levähdyspaikkoja, jotta kaiken ikäiset ja kuntoiset voivat kulkea huoletta puiston ympäri. Kiertävää käytävää voidaan käyttää myös lasten pyörä- tai potkulautaratana. Ratamaista osuutta korostetaan asfalttimaalauksin leikkipuistorakennuksen edustalla. Edustalle tehdään myös muita pelejä asfalttikuvioinnein.

1960-luvulla rakennettu kahluuallas kunnostetaan takaisin kesäiseen kahluuallaskäyttöön. Muodon ja päällysteiden periaatteet säilyvät alkuperäisinä. Altaan pohjaa korotetaan hieman, jotta putoamiskorkeus täyttää nykymääräykset turvallisesta pudotuksesta.

Puistoon sijoitetaan runsaasti penkkejä ja roska-astioita viihtyisyyden parantamiseksi. Penkkien lisäksi leikkipuistorakennuksen edustalle on suunniteltu pitkä pöytä ja penkit erilaisten tapahtumien ja leikkipuistotoiminnan järjestämistä varten. Pienempiä pöytä-penkkiryhmiä sijoitetaan vanhalle hiekkakentälle palvelemaan mm. puistoruokailijoita.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vanhan hiekkakentän laitaan suunnitellaan perinneperennanpenkki, joka parantaa alueen viihtyisyyttä ja monipuolistaa kasvilajistoa. Puiston nykyiset kasvipeitteiset ja puustoiset reunat säilytetään. Puiston keskiosan pensaita poistetaan näkyvyyden ja tilan lisäämiseksi. Muutamia huonokuntoisia puita poistetaan, sekä toimintojen takia yksi havupuu, joka kasvaa kiinni koulurakennukselle vievässä käytävässä. Puiston puista on käynnissä puuston kuntotutkimus, jonka tuloksien perusteella voidaan uusia vielä joitakin puita.

Koulurakennuksille vievä väliaikainen kulkuyhteys poistuu koulujen väistökäytön jälkeen. Kulkuyhteyden kohdalle jätetään varaus pysyville portaille, jotka rakennetaan, mikäli koulurakennukseen sijoittuu tulevaisuudessa sellaista toimintaa, että käynti siltä suunnalta puistoon on tarpeen. Pääkulkusuuntien yhteyteen sijoitetaan pyörätelineitä.

Valaistus

Puiston pääreiteille tehdään käytävävalaistus ja toiminnalliset alueet valaistaan.

Esteettömyys

Puiston pääkulkuyhteydet ovat esteettömiä. Joitakin kulkuväyliä parannetaan siten, että ne täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.

Kunnossapitoluokka

Leikkipuisto Kimmo kuuluu kokonaisuudessaan kunnossapitoluokkaan A2.