



Helsinki

Kaupunkimittauspalvelut

Hinnasto 2019

	sivu
arvonlisäveromenettely	5
henkilötyöveloitus	5
vakiotulosteet- ja kopiopalvelut	6
postitus- ja pakkauskulut, pienlaskutuslisät	6
tallennusmediat ja muut myynnit	6
viranomaistehtävien toimenpidetaksat	7
asiakirjapalvelut	7
tietojenluovutustaksa	8
kiinteistötoimitukset	9
kiinteistörekisterinpitäjän päätökset	10
rakennuslupakartta, rakennusvalvontamaksut	11
mittaukset ja kartoitukset	11
kartta- ja paikkatieto-aineistojen käytön periaatteet	12
kartta- ja paikkatietoaineistot	13
erikoistulosteet	14
skannauspalvelut.....	14
karttajulkaisut	15
tukku- ja jälleenmyyjäalennukset	15

KAUPUNKIMITTAUSPALVELUT, ASIAKASPALVELU:

<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/yhteystiedot/>

ASIAKASPALVELU:

karttaotteet
painetut kartat
rakennuslupakartat
tontin lohkominen
rekisteriotteet
rasitustodistukset
lainhuutotodistukset
maastoon merkinnät ja sijaintikatselmukset

puh. (09) 310 22111

asiakaspalvelu.kmo@hel.fi

KARTTATUOTTEET

digitaaliset kartta-aineistot
ilmakuvat

puh. (09) 310 22111

karttatilaukset@hel.fi

MAANALAISET TILAT

maanalaiset tilat

maalalaiset.kaupunkimittaus@hel.fi

TONTTIAJOT

puh. (09) 310 31874 / (09) 310 20420

KIINTEISTÖTOIMITUKSET

puh. (09) 310 31942

kiinteistorekisteri@hel.fi

Postiosoite

PL 58232

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1

Helsinki 58

Kaupunkiympäristö toimiala

Vaihde 09 310 2611

<http://www.kaupunkimittaus.fi>

**ARVOLISÄVERO
KAUPUNKIMITTAUSPALVELUT**
**vero 24 %
10 % kirjat**
Kaupungin sisäinen myynti on aina verotonta
VEROLLISIA OVAT:

Painetut kartat
Kirjat / 10 % (myös sidotut karttakirjat)

Karttajäljennökset
(asiakkaan aineistosta sekä kiinteistö- ja opaskartoista)
Viisto- ja pystyilmakuvat
Karttatiedostot (kanta- ja johtokarttaa lukuunottamatta)
Karttatiedostojen muokkaus asiakkaan erityistarpeita varten
Mittaustyöt kaupungin ulkopuolisille tilaajille

Geodeettiset ja fotogrammetriset työt
Vaaitukset (rakennusvalv. ulkop.tehdyt)
Rasitesopimuksen laadinta (toimitusten ulkop.tehtynä)
Saantokirjojen laadinta
Lainhuutojen hakeminen
Laskentapalvelu
Kauppa-, vuokra-alue- ja lohkomislupakartat
Pakkaus-, postituskulut- ja laskutuslisät
(verollisen myynnin osalta)
Asiakirjojen hankintapalkkio

VEROTTOMIA OVAT:
**Kanta- ja johtokarttatuotteet kaikissa muodoissaan
(jäljennökset, tiedostot)**

Pisteselityskorttien jäljennökset
Rakennuslupakartat
Rekisteriotteet, rasisustodistukset, lainhuutodistukset
Kiinteistötoimitukset
Rakennusvalvonta
Rajannäytöt
Tonttijaot koelaskentoihin

Poikkeuslupakartat
Omistajaselvitykset
Asiakirjojen lunastus
Viivästyskorko
Julkaisuluvat EU-maihin
Ajantasa-asemakaava

HENKILÖTYÖVELOITUS

HENKILÖTYÖVELOITUS / TUNTI, minimiveloitus 1 tunti
Tilaus 28320 00 001

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
Verollinen:				
20 001 692	kiinteistöinsinöörit	100,81	24,19	125,00
20 001 693	maanmittausinsinöörit- ja teknikot (AMK), asiantuntijat, suunnittelijat	77,42	18,58	96,00
20 001 694	kartoittajat, toimistosihteerit	54,03	12,97	67,00
10 001 803	mittausryhmä kalustoihin	150,00	36,00	186,00

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
Veroton:				
20 001 695	kiinteistöinsinöörit	100,81	0,00	100,81
20 001 696	maanmittausinsinöörit- ja teknikot (AMK), asiantuntijat, suunnittelijat	77,42	0,00	77,42
20 001 712	kartoittajat, toimistosihteerit	54,03	0,00	54,03
10 001 802	mittausryhmä kalustoihin	150,00	0,00	150,00

VAKIOTULOSTEET JA KOPIOT TOIMISTOTULOSTIMILLA (Yhteiset)

6

Tuotekuvaus: Hinta sisältää paperitulosteet A4 tai A3 kokoisena Sörnäistenkatu 1:sta noudettuna ja/tai PDF-tiedostot (tuloste tai skannaus) sähköpostitse lähetettynä. Mahdollinen postituskulu (kirje) ja pienlaskutuslisä (vain yksi kohdealue) hinnaston mukaisesti.

Karttatulosteet A4/A3 alv 0 %		Tilaus 28322 00 002		
		Netto €	Alv 0%	Brutto €
	Hinta per rajattu tulostesivu:			
20 001 856	Kantakartan ote	10,00	0,00	10,00
20 001 857	Johtokartan ote	10,00	0,00	10,00
20 001 858	Muut karttaotteet, veroton	10,00	0,00	10,00
20 001 859	A4/A3 lisäkopioid samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00	0,00	2,00
	Hinta per kohdealue (1 tulostesarja):			
20 001 861	Asemakaava	10,00	0,00	10,00
20 001 862	Tonttikartta	10,00	0,00	10,00
20 001 863	Tonttijako	10,00	0,00	10,00

Karttatulosteet A4/A3 ja muu asiakirjojen kopiointi/skannaus alv 24 %		Netto € Alv 24% Brutto €		
20 001 864	Muut karttaotteet, verollinen	10,00	2,40	12,40
20 001 865	A4/A3 lisäkopioid samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00	0,48	2,48

POSTITUS-, PAKKAUS-, KULJETUS- JA LASKUTUSKULUT (Yhteiset)

(KULUT OVAT VEROTTOMIA JOS TUOTE ON VEROTON JA VEROLLISIA JOS TUOTE VEROLLINEN)

POSTITUSKULUT		Tilaus 28320 00 002		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 %	Brutto €
	MAKSIKOKO, PRIORITY:			
20 001 906	Postituskulut 250 g veroton tuote	6,00	0,00	6,00
20 001 907	Postituskulut 500 g veroton tuote	8,00	0,00	8,00
20 001 908	Postituskulut 1kg veroton tuote	10,00	0,00	10,00
	MAKSIKOKO, PRIORITY:			
20 001 909	Postituskulut 250 g verollinen tuote	6,00	1,44	7,44
20 001 910	Postituskulut 500 g verollinen tuote	8,00	1,92	9,92
20 001 911	Postituskulut 1 kg verollinen tuote	10,00	2,40	12,40

Postipaketit Postin voimassa olevan hinnaston mukaan.

PAKKAUSKULUT		Tilaus 28320 00 002		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 %	Brutto €
20 001 912	Pakkauskulut veroton tuote	5,00	0,00	5,00
20 001 913	Pakkauskulut verollinen tuote	5,00	1,20	6,20

MUUT KULUT		Tilaus 28320 00 002		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 %	Brutto €
20 001 915	Pienlaskutuslisä alle 20 € laskusta veroton tuote	3,28	0,00	3,28
20 001 916	Pienlaskutuslisä alle 20 € laskusta verollinen tuote	3,28	0,79	4,07
20 001 917	Valuutan vaihtomaksu	6,73	0,00	6,73

TALLENNUSMEDIAT JA MUUT MYYNIT (Yhteiset)

TALLENNUSMEDIAT		Tilaus 28322 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 %	Brutto €
20 001 850	CD -levy kanta -ja johtokartta-aineistot	7,50	0	7,50
20 001 851	DVD -levy kanta- ja johtokartta-aineistot	14,80	0	14,80
		Netto €	Alv 24%	Brutto €
20 001 852	CD -levy muut aineistot	7,50	1,80	9,30
20 001 853	DVD -levy muut aineistot	14,80	3,55	18,35

SEKALAISET MYYNIT		Tilaus 28322 00 001		
TUOTENUMERO				
20 001 854	Verolliset myynit sopimuksen mukaan			
20 001 855	Verottomat myynit sopimuksen mukaan			

VIRANOMAISTEHTÄVIEN TOIMENPIDETAKSAT (Kiinteistönmuodostus + maastomittaus) ⁷

TONTTIIJAON LAATIMINEN

Tilaus 28321 00 002

Taksan mukaista veloitusperustetta sovelletaan silloin kun tonttijako tai sen muutos laaditaan vain hakijan omistamaa ja hallitsemaa aluetta koskevana.

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 697	Tonttijaon perushinta (hakemukseen perustuva)	1 060,00	0,00	1 060,00
20 001 698	Lisähinta (kolmannelle ja jokaisesta seuraavasta tontista)	270,00	0,00	270,00
20 001 699	Asianosaisten kuuleminen	120,00	0,00	120,00

KAUPPA- JA VUOKRA-ALUEKARTAT

Tilaus 28321 00 002

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 700	Kartan laatiminen (perushinta 4 h)	306,45	73,55	380,00
20 001 701	Lisähinta, aikaveloitus > 4 h			

TULKINTAPIIRROKSET SUUNNITTELIJOILLE

Tilaus 28321 00 005

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 702	Rajapiirros			
20 001 703	Rakennusrajat, rakennusten sijoittelu			
20 001 704	Kaavatulkintapiirros (aikaveloitus - yli 30 min henkilöveloitustaksa)	62,90	15,10	78,00

KORKEUSASEMAN OSOITTAMINEN

Tilaus 28323 00 004

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 705	Yksittäinen kohde (vaaitus)	285,48	68,52	354,00
20 001 706	Useampia kohteita			

RAJAN NÄYTTÖ

Tilaus 28323 00 004

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 707	Rajan näyttö (sisältää 4 pistettä)	356,00	0,00	356,00
20 001 708	Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	110,00	0,00	110,00

PIHAMAAN KORKEUKSIEN TARKISTAMINEN

Tilaus 28323 00 004

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 709	Perusmaksu	285,48	68,52	354,00
20 001 710	Useampia kohteita			

KOORDINAATTILISTAUS

Tilaus 28321 00 005

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 711	Tontin koordinaatit	18,00	0,00	18,00

Yli tunnin työstä lisäksi henkilöveloitus.

REKISTERIOTTEET, viralliset

Tilaus 28321 00 004

*** MAA- JA METSÄTALOUSHALLITUKSEN ASETUS (1282/2018, voimassa 1.1.2019-31.12.2020)**

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 715	Lainhuutotodistus	18,00	0,00	18,00
20 001 716	Rasitustodistus	18,00	0,00	18,00
20 001 717	Kiinteistörekisteriote	18,00	0,00	18,00
20 001 718	Kiinteistörekisterin karttaote	18,00	0,00	18,00
10 001 021	Todistus vuokraoikeudesta	18,00	0,00	18,00

Jos ote (otteet) lähetetään postitse, veloitetaan postikulut Kaupunkimittauksen voimassaolevan hinnaston mukaisesti laskun yhteydessä.

ASIAKIRJAPALVELUT

TODISTUKSET JA LAUSUNNOT

Tilaus 28321 00 004

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 719	Todistus / lausunto	70,16	16,84	87,00
20 001 720	Koelaskenta (uusintalaskennasta henkilöveloitustaksa)	88,00	0,00	88,00
20 001 721	Aikaveloitus			

KAUPANVAHVISTUS

Tilaus 28321 00 004

*** MAA- JA METSÄTALOUSHALLITUKSEN ASETUS (1348/2018, voimassa 1.1.2019-31.12.2020)**

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 722	Kaupanvahvistajan maksu	120,00	0,00	120,00
	mukaan voidaan lisäksi periä matkakorvaukset, kopio- ym. aiheutuvat lisäkulut			
20 001 723	Kaupanvahvistajan luovutuskirjan jäljennökset	2,00	0,00	2,00

Muilta viranomaisilta hankittavien asiakirjojen lunastukseen sovelletaan kiinteistötoimitusten hinnastoa (sivu 9).

HELSINGIN KUNTAREKISTERIN TIETOJEN LUOVUTUSHINNAT (Kiinteistönmuodostus) ⁸

(Hyväksytty Pääkaupunkiseudun rekisteriyhteistyöryhmässä 23.11.2018)

TIETOPALVELUN PERUSMAKSUT

Tilaus 28321 00 006

Tuotenumero		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 724	Omistajaselvitykset	79,00	18,96	97,96
20 001 725	Muu rekisteritietojen luovutus	124,00	29,76	153,76

Perusmaksuihin sisältyy enintään 100 kpl tietoyksiköitä sekä yksi henkilötyötunti. Perusmaksun lisäksi veloitetaan hinnaston mukaiset tietojen yksikkömaksut yli 100 yksikön ylittävistä osuudesta sekä henkilötyö yhden tunnin ylittävistä osuudesta.

TIETOJEN YKSIKKOHINNAT

Tilaus 28321 00 006

YKSITYISET -kertaluontoinen luovutus

Tuotenumero	Tietoyksikkö	Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 726	kaavayksikkö	0,30	0,07	0,37
20 001 727	kiinteistöyksikkö	0,30	0,07	0,37
20 001 728	rakennusyksikkö	0,30	0,07	0,37
20 001 729	rakennushanke	0,30	0,07	0,37
20 001 730	asemakaava	0,30	0,07	0,37

VALTION VIRASTO TAI LAITOS, KUNNAT -kertaluontoinen luovutus

(mikäli asiakkaalla on ennestään käyttöoikeus tietoihin, veloitetaan vain henkilötyö)

Tuotenumero	Tietoyksikkö	Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 731	kaavayksikkö	0,03	0,01	0,04
20 001 732	kiinteistöyksikkö	0,03	0,01	0,04
20 001 733	rakennusyksikkö	0,03	0,01	0,04
20 001 734	rakennushanke	0,03	0,01	0,04
20 001 735	asemakaava	0,03	0,01	0,04

Poiminta- ja otantapalvelusta annetaan toimituskohtainen määräalennus seuraavasti:

TIETOYKSIKKÖ	YKSIKKÖHINTA
0-100	Sisältyy perusmaksuun
101-5000	0,30 euroa/yksikkö
5001-	0,03 euroa/yksikkö

- * Rekisteritietojen hinta perustuu luovutettaviin yksiköihin. Yksikköhinta sisältää perusaineiston tai halutun poiminnan tietojen luovutuspäätöksessä määriteltyjen ehtojen mukaisesti.
- * Edellä mainitut luovutushinnat koskevat tietoyksiköiden täyttä tietosisältöä. Mikäli tietosisältö on oleellisesti suppeampi hintaa voidaan vastaavassa suhteessa alentaa enintään 50 %.
- * Tietoyksiköksi luetaan myös poiminnan tuloksena olevat tietueet, jotka sisältävät yksittäisiä tietoja (1-3 kpl) edellä mainituista eri rekisterinosien tietoyksiköistä.
- * Yksikkömäärää laskettaessa eri tietoyksiköt lasketaan yhteen.
- * Opetuskäyttöön ja tieteelliseen ei-kaupalliseen tutkimukseen sekä yleiseen turvallisuuteen liittyvän toiminnan (poliisi, palo- ja pelastuslaitokset ja puolustusvoimat) tarpeisiin tehtävistä tiedonluovutuksista veloitetaan ainoastaan henkilötyö.
- * Mikäli asiakkaalla on ennestään asianmukainen käyttöoikeus Helsingin kuntarekisterin tai seudullisen perusrekisterin tietoihin, veloitetaan luovutuksesta ainoastaan henkilötyö.
- * Asiakas vastaa tarvittavasta tietoliikenneyhteydestä aiheutuneista kustannuksista.
- * Tietojen luovuttamisesta tehdään aina päätös tai sopimus, jossa määritellään tietojen käyttöön liittyvät oikeudet ja velvollisuudet (tietojen suojaus, arkistointi ja hävittäminen). Tietojen luovuttamispäätöksen tekee asianomainen rekisterinpitäjä.
- * Tietoja saa käyttää ainoastaan luovutuspäätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Tietoja ei luovuteta markkinointitarkoituksiin.

Esim. 15 000 yksikön hinta: 124 euroa (perusmaksu) + (4 900 * 0,3 euroa) + (10 000 * 0,03 euroa) = 1894 euroa

KIINTEISTÖTOIMITUKSET (Kiinteistönmuodostus)

9

Kaupunkiympäristölautakunnan 23.10.2018 § 502 hyväksymä kiinteistötoimitustaksa, jonka mukaan Helsingin kaupungille peritään maksu kiinteistötoimitusmaksulain 558/95 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista ja toimenpiteistä 1.1.2019 alkaen.

KIINTEISTÖTOIMITUKSET

1 § Kiinteistönmuodostamislain (KML) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritettava perusmaksu tonttia kohti

TONTIN LOHKOMINEN		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
10 001 801	Kun asuntotontille saa rakentaa enintään 2 asuntoa tai 300 kerros-m ²	1 470,00	0,00	1 470,00
20 001 736	Tontin lohkominen, tontin pinta-ala enintään 10 000 m ²	1 800,00	0,00	1 800,00
20 001 737	Tontin lohkominen, tontin pinta-ala yli 10 000 m ²	2 230,00	0,00	2 230,00
Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.				
Kun samassa toimituksessa mitataan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.				

2 § Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavat toimenpiteet

KIINTEISTÖRASITE		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 740	Kiinteistörasitteen perustaminen tai muu käsittely (KML 14 luku)	200,00	0,00	200,00
20 001 741	Kiinteistörasite - Kun rasiteasiaa käsitellään erillisessä rasitetoimituksessa peritään lisäksi toimitusmaksu	330,00	0,00	330,00

TILUSVAIHTO		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 742	Vapaaehtoinen tilusvaihto (KML 8 luku)	200,00	0,00	200,00

Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastuksesta (KML 62 §) peritään todelliset kustannukset 12 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

TONTINOSAN LUNASTUS		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 745	Tontinosan lunastus - todelliset kustannukset (12 §)	0,00	0,00	0,00

3 § Maksu kiinteistönmääritystoimituksena suoritettavasta rajankäynnistä (KML 101 §)

RAJANKÄYNTI		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 747	Rajankäynti sisältäen kaksi rajamerkkiä	700,00	0,00	700,00
10 002 439	Jokaisesta seuraavasta rajamerkistä suoritetaan	140,00	0,00	140,00

4 § Muusta kuin edellä 3 §:ssä tarkoitettuista kiinteistönmääritystoimituksesta (KML 11 luku) sekä erillisestä tilusvaihdesta (KML 8 luku) suoritetaan todelliset kustannukset 12 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

KIINTEISTÖNMÄÄRITYS JA ERILLINEN TILUSVAIHTO		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 748	Tilusvaihto - todelliset kustannukset (12 §)	0,00	0,00	0,00
20 001 749	Kiinteistönmääritys - todelliset kustannukset (12 §)	0,00	0,00	0,00

5 § Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset 12 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

TONTIN HALKOMINEN		Tilaus 28321 00 001		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 750	Tontin halkominen - todelliset kustannukset (12 §)	0,00	0,00	0,00

MUUT KIINTEISTÖTOIMITUKSET		Tilaus 28321 00 001	
6 § Tilan lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä suoritetaan maksut kuten tontin lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä (1 ja 2 §)			

Muista asemakaava-alueella suoritettavista kiinteistömuodostuslain 5 §:n 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista peritään todelliset kustannukset 12 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

7 § Päätöksestä, jolla tonttijaon mukainen tontti (kaavatontti) merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KRL 3 ja 4 §)
perittävä maksu

KAAVATONTIN MERKITSEMINEN TONTTINA KIINTEISTÖREKISTERIIN		Tilaus 28321 00 003		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 753	Kaavatontin merkitseminen kiinteistörekisteriin	450,00	0,00	450,00

8 § Maksu kiinteistöjen yhdistämisestä (KML 17 luku) rekisteritontiksi

KIINTEISTÖJEN YHDISTÄMINEN REKISTERITONTIKSI		Tilaus 28321 00 003		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 755	Kiinteistöjen yhdistäminen KML 214 § mukaisissa tapauksissa	520,00	0,00	520,00

9 § Sopimukseen perustuva kiinteistörasitteen poistamisesta tai sen käyttämistä koskevien määräysten muttamisesta (KML 165 §) perittävä maksu

RASITTEEN POISTAMINEN TAI MUUTTAMINEN		Tilaus 28321 00 003		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 758	Rasitteen poistaminen tai muuttaminen (KML 165 §)	250,00	0,00	250,00

10 § Päätöksistä, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §)
perittävä maksu

YHTEISALUEOSUUDEN KÄSITTELY		Tilaus 28321 00 003		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 746	Osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131§)	250,00	0,00	250,00

11 § Muodostusluettelossa olevan tontin rekisteröinti

MUODOSTUSLUETTELOSSA OLEVAN TONTIN REKISTERÖINTIMAKSU		Tilaus 28321 00 003		
TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
10 001 807	Muodostusluetteloon ennen 1.1.2000 merkityn tontin rekisteröinnistä (KML 322/99 voimaantulosäännös) perittävä maksu	205,00	0,00	205,00

12 § Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n mukaiseen työaikakorvaukseen ja muiden kustannusten korvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat osatehtävittäin määritellään kulloinkin voimassa olevan kaupunkimittauspalveluiden henkilöveloitushinnaston mukaan seuraavasti:

* toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset):

kiinteistöinsinöörin, maanmittausinsinöörin tai -tekniikon henkilöveloitushinta

* toimitusvalmistelu (tietojen hankinta, kiinteistörekisterin ylläpito, asiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, tiedottaminen):

muun ammattihenkilöstön henkilöveloitushinta

* maastotyöt veloitus hinta mittausryhmästä kalustoituneen

13 § Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena työkorvauksena tämän taksan 12 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

14 § Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2019 ja sillä kumotaan kaupunginvaltuuston 4.11.2015 hyväksymä taksa.

RAKENNUSLUPAKARTAT
Tilaus 28323 00 003

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24% €	Brutto €
20 001 764	Rakennuslupakartta sisältää digitaalisen kanta- ja johtokartan (peruspaketti 2)	235,00	0,00	235,00
20 001 767	Rakennuslupahakemukseen liittyvä omistajaselvitys	79,00	0,00	79,00

RAKENNUSVALVONTA

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto § 213/23.11.2018

Rakennustyön valvontaan kuuluvista kiinteistöinsinöörin toimenpiteistä rakennuttajan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut 1.1.2019 alkaen.

Tämän taksan mukaiset maksut peritään siten, että rakennusluvassa edellytettyjen toimenpiteiden perusmaksun sekä lisämaksut kaupunkimittauspalvelut perii rakennuttajalta toimenpidettä tilattaessa.

RAKENNUS
Tilaus 28323 00 001
MAALLE MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS
Uuden rakennuksen tai lisärakennuksen rakentaminen tai rakennuksen uudestaan rakentaminen.
Maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 768	Perusmaksu (sis. enintään 4 pistettä)	1 798,00	0,00	1 798,00
20 001 769	Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	110,00	0,00	110,00
10 000 060	Edellä mainittu maksu peritään 20 % korotettuna kaupunginosissa n:ot 1-27			

Edelläolevasta poiketen omakotitalon tai paritalon rakentaminen tai niiden laajennus.
Maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 770	Perusmaksu (sis. enintään 4 pistettä)	913,00	0,00	913,00
20 001 771	Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	110,00	0,00	110,00

AITA TAI MAANTASAINEN ALUE SEKÄ VÄHÄINEN RAKENNELMA Tilaus 28323 00 001
MAALLE MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS

Omakotitalon tai paritalon erillisen varaston, autosuojan, tai muun talousrakennuksen, tai erillisen katoksen tai muun rakennelman tai aidan, tai muun rakenteeltaan vähäisen rakennuksen rakentaminen sekä maalämpöpumpun porakaivon rakentaminen.

Maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 772	Perusmaksu muun luvan yhteydessä (sis.enintään 4 pistettä)	356,00	0,00	356,00
20 001 773	Perusmaksu erillisen luvan ja muun toimenpiteen yhteydessä (sis. enint. 4 pistettä)	356,00	0,00	356,00
20 001 774	Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	110,00	0,00	110,00

Mikäli toimenpiteestä määrätään suoritettavaksi vain sijaintikatselmus

20 001 775	Aidan tai rakennelman sijaintikatselmus	214,00	0,00	214,00
20 001 776	Maalämpöpumpuporakaivon sijaintikatselmus	214,00	0,00	214,00

Kiinteistöinsinöörin maksu veloitetaan kaupunkimittauspalveluiden tilauksen yhteydessä.

Mikäli maalle merkitseminen tai sijaintikatselmus rakennuttajasta johtuvista syistä joudutaan suorittamaan useassa osassa tai uusimaan, peritään toiselta ja jokaiselta seuraavalta kerralta lisämaksua puolet edellämaituista maksuista.

Mikäli tilattu toimenpide jää suorittamatta palautetaan peritty maksu.

MUUT MITTAUKSET JA KARTOITUKSET
GEODEETTISET JA FOTOGRAAMMISET MITTAUSTYÖT
Tilaus 28323 00 002

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 777	Geodeettiset mittaukset	Sopimuksen mukaan		
20 001 778	Fotogrammetriset mittaukset	Sopimuksen mukaan		
20 001 779	Lasermittaukset	Sopimuksen mukaan		

KARTTA- JA PAIKKATIETOAINEISTOJEN KÄYTÖN PERIAATTEET (Kartat ja paikkatiedot)

Kaupungin toimialat, virkakäyttö:

Kartta- ja paikkatietoaineistojen käyttö on maksutonta kaupungin sisällä.

Aineistot ovat käytettävissä palvelimelta kaupungin sisäverkossa.

Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat:

Aineistoveloitukset kaupunkimittauksen hinnaston mukaisesti

Avoimen datan käytön periaatteet on esitetty sivulla 13.

	Aineiston käyttöoikeusmaksut	Aineiston luovutus: Tiedostoluovutukset	Aineiston luovutus: Rajapintapalvelu WMS/WFS	Käyttöoikeus (Käyttölupa)	Julkaisu-oikeus (Julkaisulupa)
Kaupungin virastot, virkakäyttö:	Maksuton	1. Maksuton sisäverkossa 2. Erillisluovutukset maksullisia hinnaston mukaisesti	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton	Kaupungin virkakäyttöön ilman erillistä lupaa	Lähdemaininta: © Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki 2019
Muut (Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat):	Hinnaston mukaisesti: 1. maksullisia TAI 2. maksuttomia. Katso sivu 13	Maksullinen hinnaston mukaisesti	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton aineistojen vuosisopimusasiakkaalle	1. Vakioehdot tilausvahvistuksessa TAI 2. Erillinen sopimus	1. Maksullisten aineistojen julkaisu vain erillisellä julkaisuluvalla tai sopimuksella. 2. Maksuttomien aineistojen julkaisu-oikeus tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti

KARTAN KÄYTTÖ- JA JULKAISUOIKEUKSIEN PERUSTEET

Käyttöoikeus (Käyttölupa):

Kartan käyttöoikeuksien luvanvaraisuus perustuu Tekijänoikeuslakiin (404/1961).

Teoksen tekijä voi luovuttaa oikeutensa joko kokonaan tai osittain (**käyttölupa**).

Käyttölupaa ei kuitenkaan tarvita, kun tehdään jäljennöksiä viranomaisen tai muun elimen päätöksiin ja lausumiin liittyvistä kartoista, esim. kaavakartoista tai valtuuston ja lautakuntien päätösasiakirjojen liitekartoista.

Julkaisu-oikeus (Julkaisulupa):

Kartan julkaisuun painotuotteissa, tulosteissa ja web-julkaisuissa tarvitaan **kartanjulkaisulupa**.

Maksuttomien aineistojen julkaisu-oikeus tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti.

Julkaistavaan karttaan tulee sisältyä tekijänoikeuden osoittavat merkinnät esim. muodossa:

© Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki <tilauskohtainen numero> / 2019

Lisätietoja: karttatilaukset@hel.fi
(09) 310 22111 (Digitaaliset kartta-aineistot)

A) PERUSPAKETIT JA MAKSULLISET AINEISTOT

Aineistojen maksullinen käyttöoikeus kaupunkimittauspalvelujen määrittelemien käyttöehtojen mukaisesti
Käyttöoikeus ei sisällä aineiston julkaisulupaa.
Mahdollinen julkaisu-oikeus vaatii erillisen julkaisuluvan tai sopimuksen.

PERUSPAKETIT RAKENNUS- JA SUUNNITTELUHANKKEISIIN (max 0,25 km²)

Tilaus 28322 00 001

Peruspaketti 1 kantakartta

Peruspaketti 2 kanta- ja johtokartta

Kantakartta- ja johtokartta ovat arvonlisäverottomia tuotteita. Peruspaketin hinta on toimitustyön hinta, ei aineistomaksua

TUOTENUMERO

10 001 985

Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö

Netto €

54,03

Alv 0 %

0,00

Brutto €

54,03

Mikäli peruspaketin yhteydessä toimitetaan muita aineistoja, toimitustyö on arvonlisäverollinen kohdan B) mukaisesti, ks. alla.)*

AINEISTOMAKSUT yli 0,25 km² ALUEET

Tilaus 28322 00 001

TUOTENUMERO

10 001 984

Johtokartan aineistomaksu, yksikköhinta per km²

Toimitustyöveloitus, minimi 1 h

Netto €

40,00

Alv 0 %

0,00

Brutto €

40,00

VUOSITILAUKSET (Käytöstä laaditaan erillisen tilaussopimus)

Tilaus 28322 00 004

TUOTENUMERO

20 001 793

Aineistomaksu, veroton

Johtokartta

käyttöoikeuden laajuus

1-5 käyttäjää

6-20 käyttäjää

yli 20 käyttäjää

hintakerroin

1

1,5

2

Netto €

900,00

Alv 0 %

0,00

Brutto €

900,00

Aineistojen toimituskulut vuositilausasiakkaille:

10 001 980

Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 2 krt/vuosi, vuosihinta

Netto €

120,00

Alv 24 %

28,80

Brutto €

148,80

10 001 981

Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 4 krt/vuosi, vuosihinta

240,00

57,60

297,60

10 001 982

Vakiotuotteiden tiedostojen tiedonsiirtopalvelu, vuosihinta per käyttöoikeuden tilaava asiakas

240,00

57,60

297,60

-- ----

WMS/WFS-rajapintapalvelu

maksuton

B) MAKSUTTOMAT TILAUSAINEISTOT

Tilaus 28322 00 001

10 001 983

Maksuttomien kartta-aineistojen toimitustyö

Toimitustyöveloitus toteutuneen työmäärän (tuntia) mukaisesti, minimi 1 h*)

54,03

12,97

67,00

Hinnoittelu, käyttö- ja julkaisu-oikeus:

Aineistojen käyttö- ja julkaisu-oikeus kaupunkimittauksen määrittelemien käyttö- ja julkaisuehtojen mukaisesti
Maksuttomista tilaus- ja sopimus aineistoista ei peritä käyttöoikeus- tai julkaisulupamaksuja

Aineistojen saatavuus:

Aineistojen saatavuus ja valmius valmiina vakiotuotteina vaihtelee

Osa aineistoista vaatii erillisen asiakaskohtaisen irrotus- ja valmistelutyön

Kaupunkimittauspalvelut pidättää oikeuden aineisto- ja tuotevalikoiman muutoksiin.

Kysy tarkemmat aineistokohtaiset tiedot karttatilaukset@hel.fi.

Aineistot / Tietotuotteet:

1. Kantakartta
2. Kiinteistökartta
3. Opaskartta (Helsinki)
4. Aluejaot (kaupunkimittauspalvelujen omistamat tai hallinnoimat)
5. Liikenneväylät (kadut ja kevyt liikenne)
6. Osoitekanta
7. Kuvakartta
8. Asemakaavahakemisto
9. Ajantasa-asemakaava
10. Kaavayksiköt
11. Ortoilmakuvat
12. Viistoilmakuvat
13. Laserpisteet
14. Maastomallit
15. Korkeuskäyrät
16. Korkeusvyöhykekartta
17. 3D rakennukset
18. Verkkokartta (kiintopisteet)

C) AVOIN DATA <https://kartta.hel.fi/avoindata>

Kaupunkimittauspalvelujen julkaisemat avoimet datat löytyvät ja luovutetaan internetin kautta
Kaupunkimittauspalvelut ei tee asiakaskohtaisia irrotus- ja toimitustöitä avoimelle datalle
Käyttö- ja julkaisu-oikeudet määrittävät asianomaisen datan avoimen lisenssin mukaisesti

Tulosteet ja karttakopiot erikoispaperille**Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO	KOKO	KPL	Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 868	A4	1	16,00	3,84	19,84
20 001 869	A3	1	22,00	5,28	27,28

Suurkokotulosteet**Väritulosteet vakiopaperille****Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO	KOKO	Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 870	A2	30,30	7,27	37,57
20 001 871	A1	37,70	9,05	46,75
20 001 872	A0	52,60	12,62	65,22

Tulosteet erikoispaperille ja muoville**Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO	KOKO	Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 873	A2	41,80	10,03	51,83
20 001 874	A1	70,60	16,94	87,54
20 001 875	A0	93,30	22,39	115,69

Mustavalkotulosteet vakiopaperille alv 24 %**Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO	KOKO	Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 876	A2	26,40	6,34	32,74
20 001 877	A1	35,60	8,54	44,14
20 001 878	A0	47,50	11,40	58,90
20 001 843	Suurkokotulosteiden ja -kopioiden taitto	6,40	1,54	7,94

Mustavalkotulosteet vakiopaperille alv 0 %**Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO	KOKO	Netto €	Alv 0 % €	Brutto €
20 001 879	A2	26,40	0,00	26,40
20 001 880	A1	35,60	0,00	35,60
20 001 881	A0	47,50	0,00	47,50
20 001 844	Suurkokotulosteiden ja -kopioiden taitto	6,40	0,00	6,40

Suurkokotulosteissa vakiopapereille määräalennus -60% 1 kpl:n jälkeen samasta originaalista

20 001 845	Suurkokotulosteet vakiopaperille, lisäkappaleet alv 24 %			
20 001 846	Suurkokotulosteet vakiopaperille, lisäkappaleet alv 0 %			

SKANNAUSPALVELUT**Suurkokoskannaus****Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO	KOKO	Netto €	Alv 24 %	Brutto €
20 001 889	A2	33,90	8,14	42,04
20 001 890	A1	50,30	12,07	62,37
20 001 891	A0	53,50	12,84	66,34

Filmiskannaus rumpu/tasoskannerilla**Tilaus 28322 00 002**

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 %	Brutto €
20 001 892	Korkearesoluutioinen skannaus < 2000 dpi	65,20	15,65	80,85
20 001 893	Massatyöt sopimuksen mukaan			

HELSINGIN OPASKARTTA 1: 20 000, 2018**Tilaus 28322 00 006**

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24 % €	Brutto €
20 001 945	Opaskartta, taitettu 2-puolinen + katunimiluettelo	13,71	3,29	17,00
20 001 947	Karttalehtisarja, suora, 1-puolinen painatus, 2 lehteä	7,26	1,74	9,00

PÄÄKAUPUNKISEUDUN OPASKARTTA 1:25 000, 2016**Tilaus 28322 00 006**

TUOTENUMERO		Netto €	Alv 24% €	Brutto €
20 001 953	Taitettu 2-puolinen karttalehti	8,07	1,94	10,00
20 001 954	Karttalehtisarja 1-puolinen, 2 lehteä	5,40	1,30	6,70

TUKKU- JA JÄLLEENMYYJÄ ALENNUKSET**1. Tukkumyyntiyrityksen alennus: -40%**

Tukkumyyntiyritykseksi katsotaan kyseisenä kalenterivuotena yritys, joka kertaostolla ostaa tai edellisen kalenterivuoden aikana on ostanut vähintään 1000 kpl painettuja karttoja, karttakirjoja (karttasarjaa)

2. Jälleenmyyntiyritykset: -30%

Kertaosto vähintään 10 kpl

The word "Helsinki" is written in a bold, white, sans-serif font. It is centered within a white outline that forms a speech bubble or a shield-like shape with a pointed bottom. The entire graphic is set against a solid orange background.

Helsinki