

# Jakomäen ja Vaaralan lampien alue

Puistosuunnitelman luonnos  
Asukastilaisuus 28.11.2023



# Yleistä, miten toimitaan

- Esittelyn ajan pidetään mikrofonit ja kamerat poissa päältä
- Lopussa on aikaa kysymyksille ja kommentoinnille
  - Mikäli haluat puheenvuoron, käytä toimintoa **Nosta** ja odota vuoroasi. Muista avata mikrofoni, kun vuoroosi tulee.
  - Kysyä ja kommentoida voi myös laittamalla viestin keskustelupalstalle. Käytä toimintoa **Keskustelu**.

# Asukastilaisuuden kulku

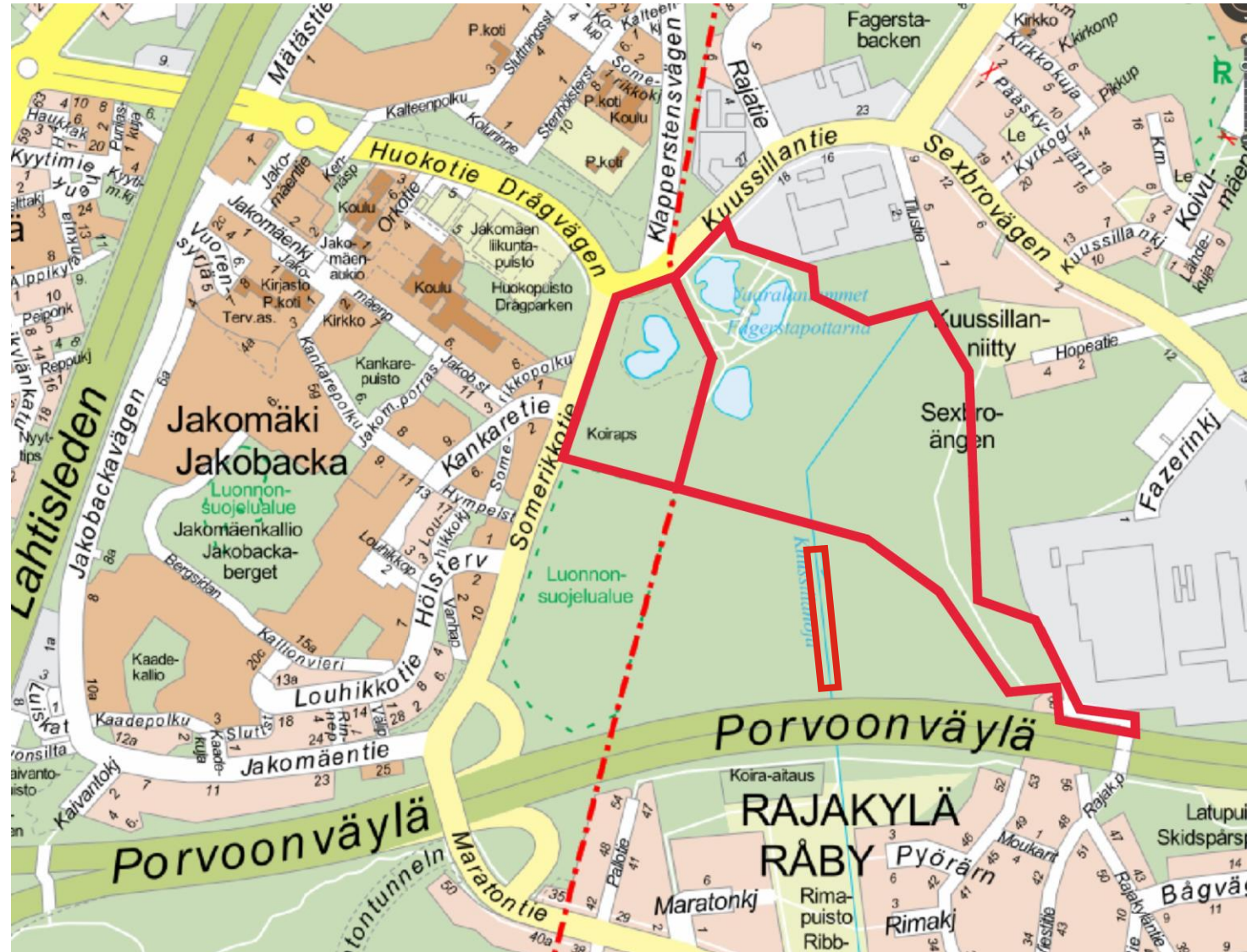
- Suunnittelualueen esittely
- Suunnittelun tavoitteet
- Lähtökohdat
- Aikataulut
- Nykytila
- Puistosuunnitelmaluonnos
- Kysymyksiä ja kommentteja

# Suunnittelualue

Suunnittelualan pinta-ala n. 22 ha

- Vantaa 17 ha
- Helsinki 5 ha

Alueella sijaitsee 4 lampea, yksi Helsingin puolella, kolme Vantaan puolella.



Helsinki

Vantaa

28.11.2023

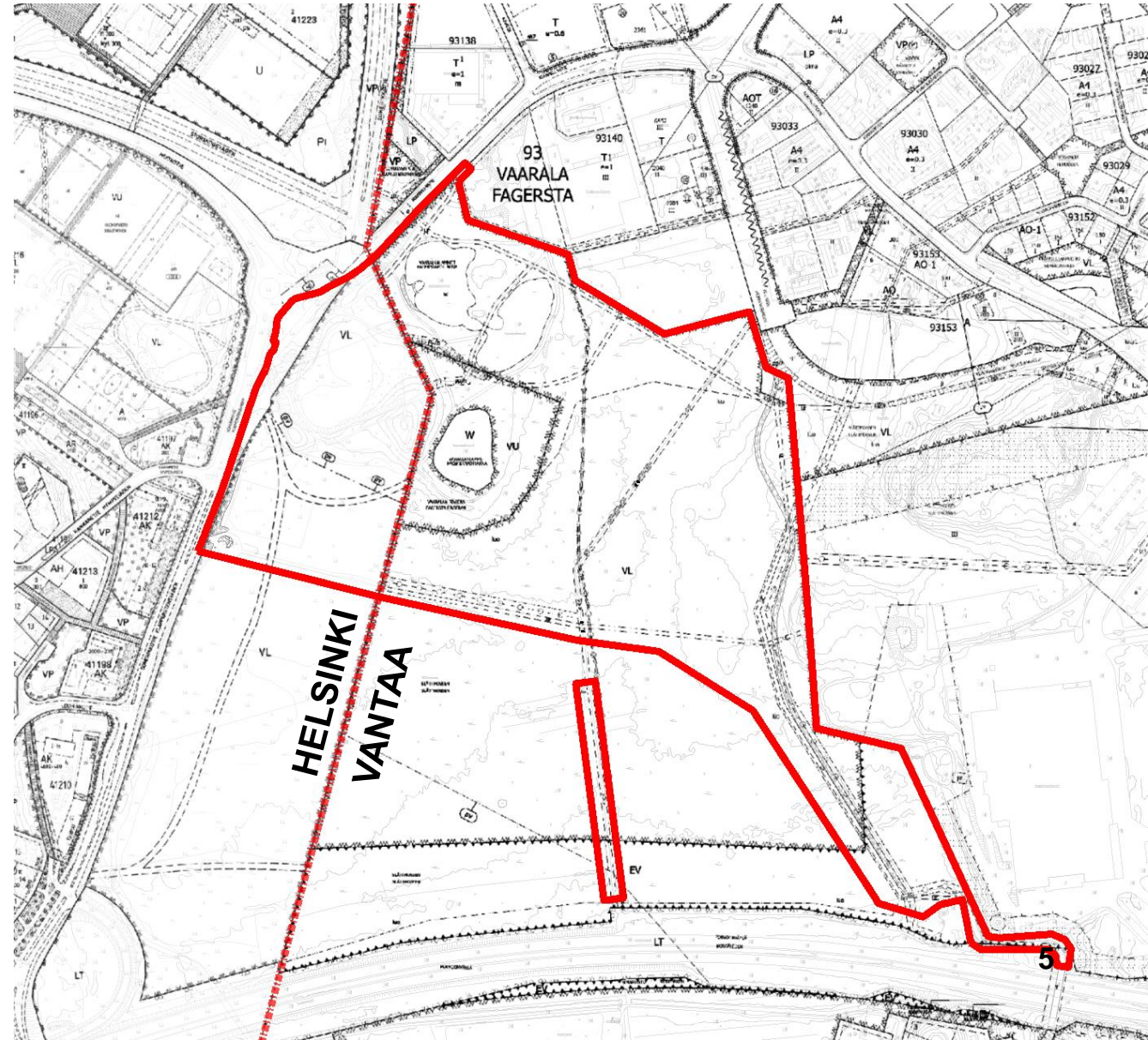
# Lähtökohdat, asemakaava

Helsinki:

- Asemakaava vuodelta 1984
- Alue pääosin lähivirkistysaluetta (VL), osittain katualuetta

Vantaa:

- Asemakaavan muutos vuonna 2020
- Alue lähivirkistysaluetta (VL), urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta (VU), vesialuetta (W) ja suojaviheraluetta (EV).



# Lähtökohdat, taustat

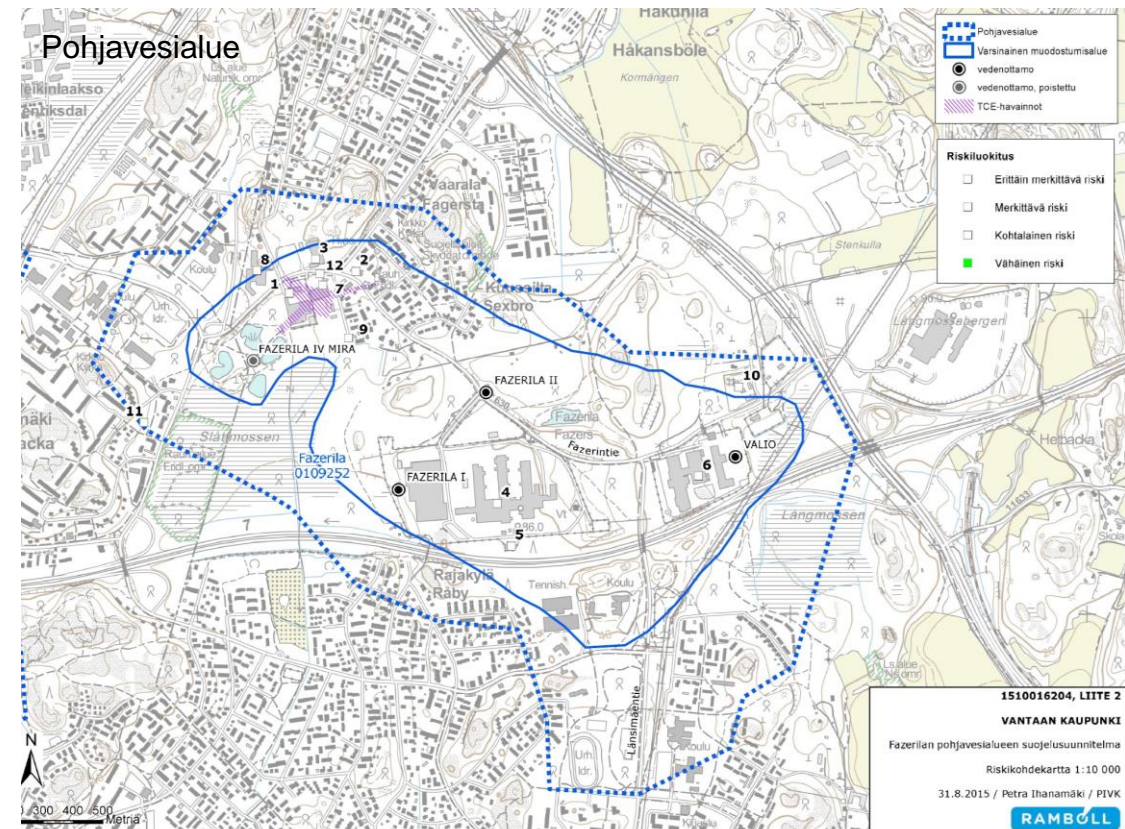
- Lammet ovat syntyneet 1940-60 -lukujen kuluessa maa-ainesoton seurauksena.
- Hiekkakuopat ovat 80-luvulla muotoiltu nykyiseen muotoonsa
- Lampia on käytetty uimapaikkana vuosien varrella, mutta ne eivät toimi virallisena uimapaikkana eikä niissä ole tällä hetkellä turvallista uida
- Lammet ovat pohjavesilampia ja alue on 1-luokan pohjavesialuetta



1988

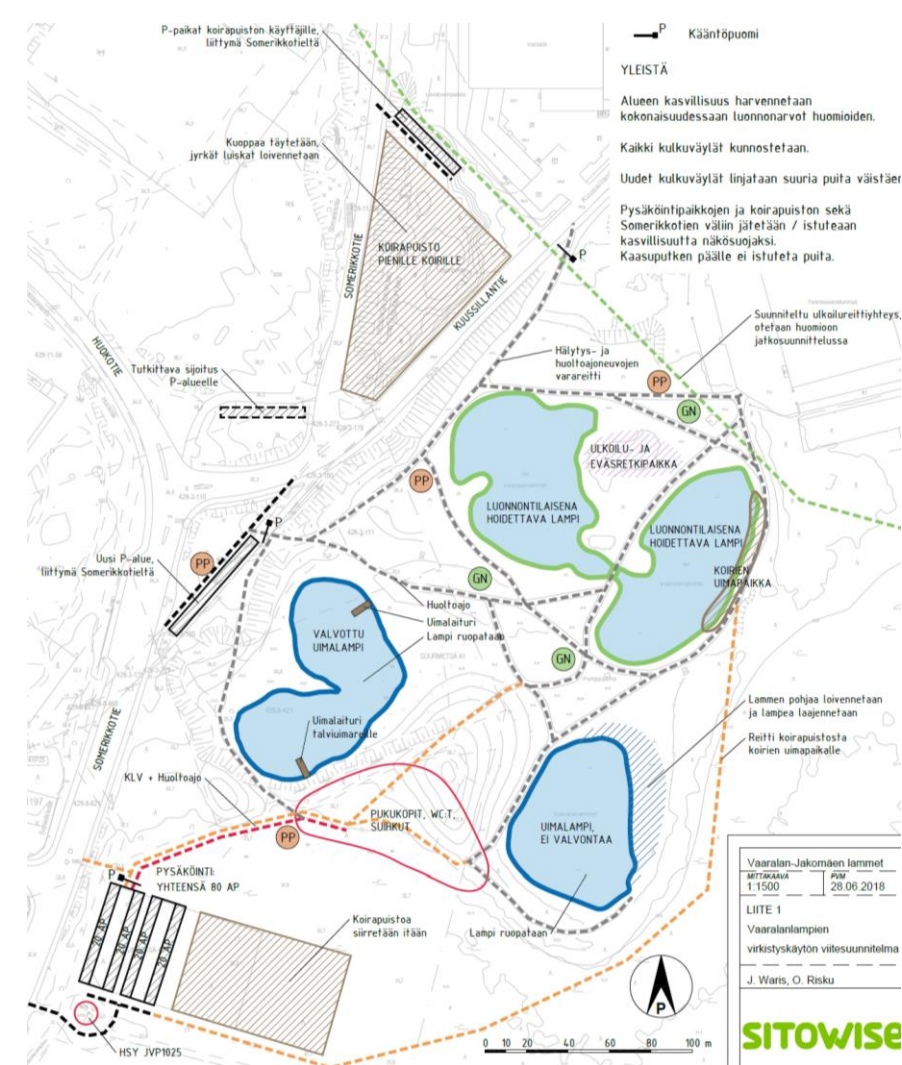


2021



# Lähtökohdat, taustat

- Helsingissä ja Vantaalla on tehty valtuustoaloitteet vuonna 2016 lampien kehittämiseksi virallisiksi uimapaikaksi.
- Helsingin alueen maanomistus siirtyi Fazerilta Helsingille v. 2021.
- Vantaan puolen maista 2/3 on saatu v. 2023 aikana hankittua kaupungille. Itäisimmän osan kohdalla neuvottelut ovat vielä kesken.
- Luontoselvitys: **Jakomäki-Vaarala and Fazerila wetlands** (2017):
  - eri lampia voisi kehittää eri suuntiin, eteläiset virkistyskäyttöön pohjoisia monimuotoisuusarvot huomioiden.
- **Vaarala-Jakomäen lammet - tekninen selvitys** v. 2018 (Sitowise Oy) – Selvitys toteuttamisen mahdollisuuksista
- **Vaaralanlampien virkistyskäytön viitesuunnitelma** v. 2018 (Sitowise Oy)



Viitesuunnitelma 2018

# Suunnittelun tavoitteet

- Kaksi eteläistä lampea suunnitellaan uimakäyttöön
- Kaksi pohjoista lampea ja niiden ympäristöä pyritään kehittämään luonnontilaisina
- Alueen käyttäjiä varten rakennetaan pysäköintipaikka
- Kävely-, pyöräily- ja latuyhteydet toteutetaan uuden pikaraitiotien ja Porvoonväylän väliselle viheralueelle
- Alueen turvallisuuden ja viihtyisyyden parantaminen
- Luontoarvojen huomioon ottaminen, kulutuksen ohjaaminen
- Pohjaveden laadun turvaaminen





# Aikataulut

- Helsingin ja Vantaan kaupunki ryhtyivät yhteistyössä valmistelemaan kunnostushanketta alkuvuodesta 2022.
- Konsulttityö käynnistyi syksyllä 2022 ja yleissuunnitelmavaihe valmistui kesäkuussa 2023. Nyt on käynnissä puistosuunnitteluvaihe.
- Puistosuunnitelmaluonnokset ja selostukset ovat esillä tutustuttavana 5.12.2023 asti kaupunkien nettisivuilla.
- Suunnitelmaa täsmennetään asukastilaisuuden ja esillä olon jälkeen.
- Keväällä 2024 (arviolta toukokuussa) molempien kaupunkien puistosuunnitelmat viedään kaupunkien lautakuntiin.
- Arviolta vuodesta 2025 eteenpäin tehdään alustavia rakentamistoimenpiteitä (puuston hoito ja uimalampien ruoppaus (edellyttää vesilupaa). Varsinainen rakentaminen on arvioitu alkavan vuonna 2026.

# Nykytila Uimalammet



# Nykytila

## Luonnontilaiset lammet



# Puistosuunnitelma

## Koko suunnittelualue, Helsinki ja Vantaa








- Kaksi eteläistä lampea uimalampia
- Pohjoiset lammet ja niiden ympäristöä pyritään kehittämään luonnontilaisina
- Uusi pysäköintipaikka
- Kävely-, pyöräily- ja latuyhteys Tilustien ja Rajakylänpolun välille
- Pohjaveden laadun turvaaminen ohjaamalla nykyisin metsään purkavia hulevesiä pohjavesialueen ulkopuolelle.
- Alueella on paljon metsäaluetta, mikä jätetään koskemattomaksi

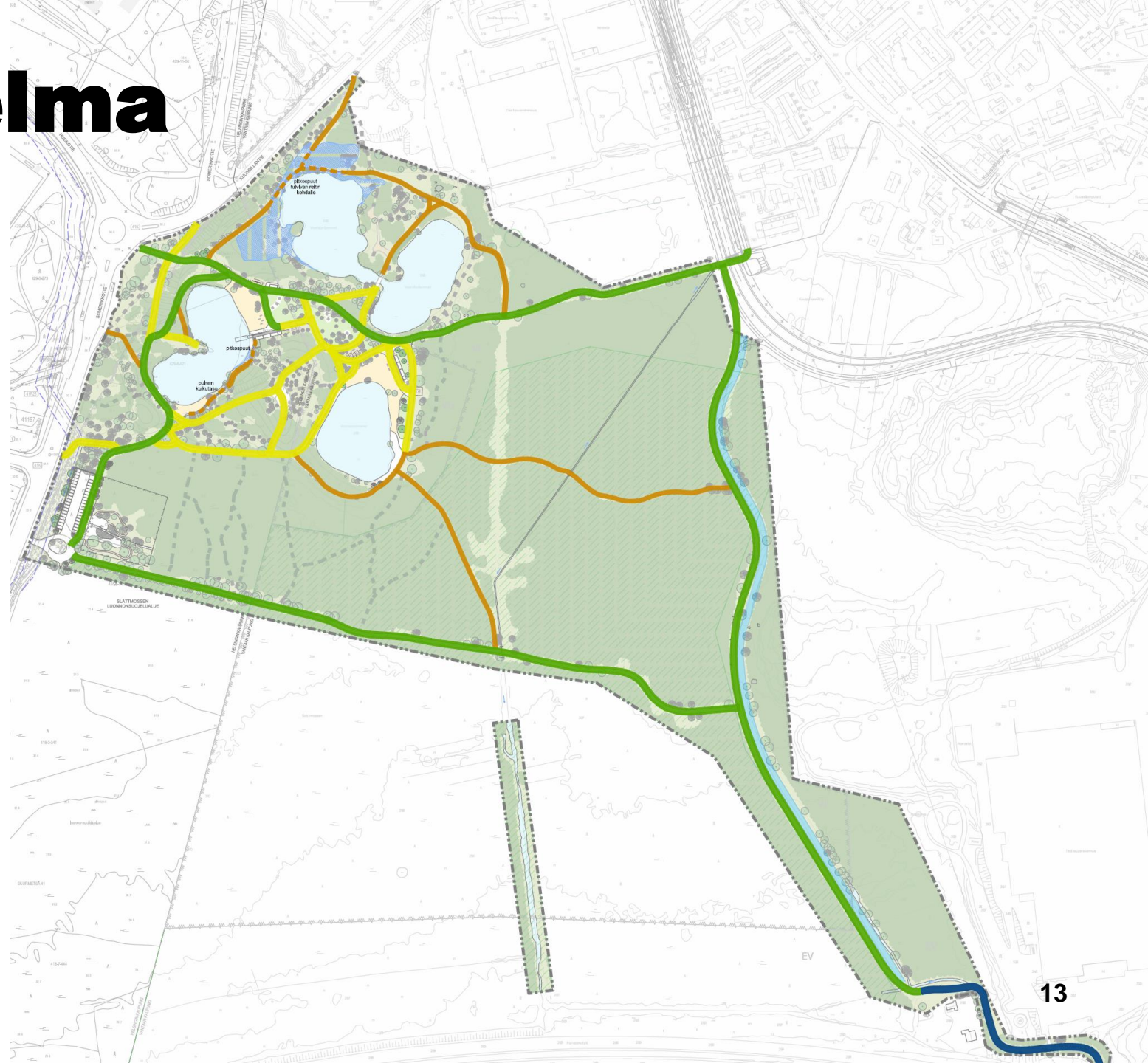


# Puistosuunnitelma

## Reitit

### MERKINTÖJEN SELITYKSET

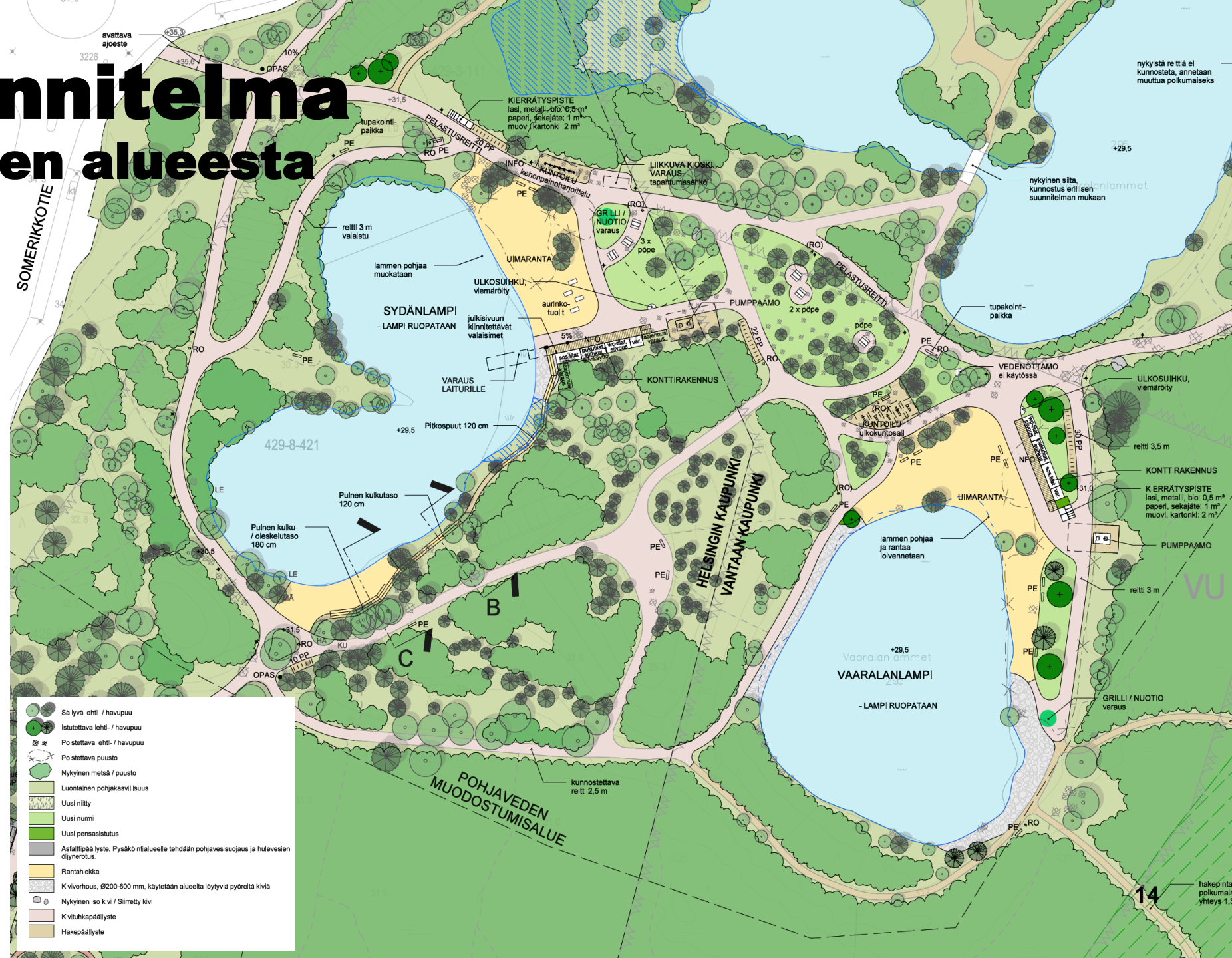
-  Nykyinen tie, pintakunnostetaan, asfaltti ja kivituhka, valaistu, talvikunnossapidetty
-  Puistoreitti 3 - 3,5 m, kivituhka, valaistu, talvikunnossapidetty
-  Puistoreitti 2,5 - 3,5 m, kivituhka
-  Polkumainen yhteys 1,2-1,5 m, hakepinta
-  Uudet pitkospuut / puinen kulkutaso, leveys 1,2 m
-  Latupohja 5 m (+välikaista 1,5 m), niitty
-  Nykyinen polku



# Puistosuunnitelma

## Ote uimarantojen alueesta

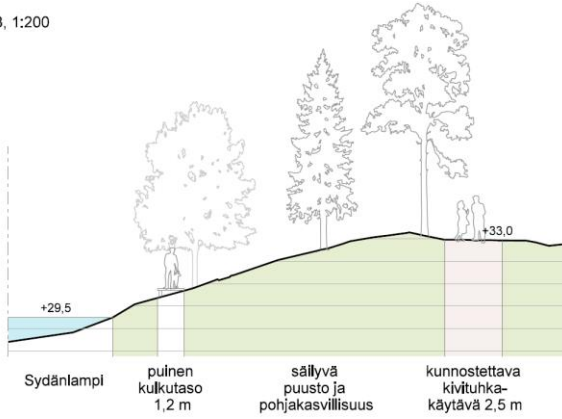
- Molemmat uimalammet ruopataan ja pohjat muotoillaan
- Rannoilla on huoltorakennukset, joissa WC-, suihku- ja pukutilat
- ulkosuihkut
- Yhteensä 82 pp rantojen yhteydessä
- 2 kuntoilupaikkaa, kehonpainoharjoittelu ja ulkokuntosalilaitteet
- Piknikpöytiä, penkkejä ja aurinkotuoleja
- Varaus liikkuvalla kioskilla, grillipaikoille ja laiturille



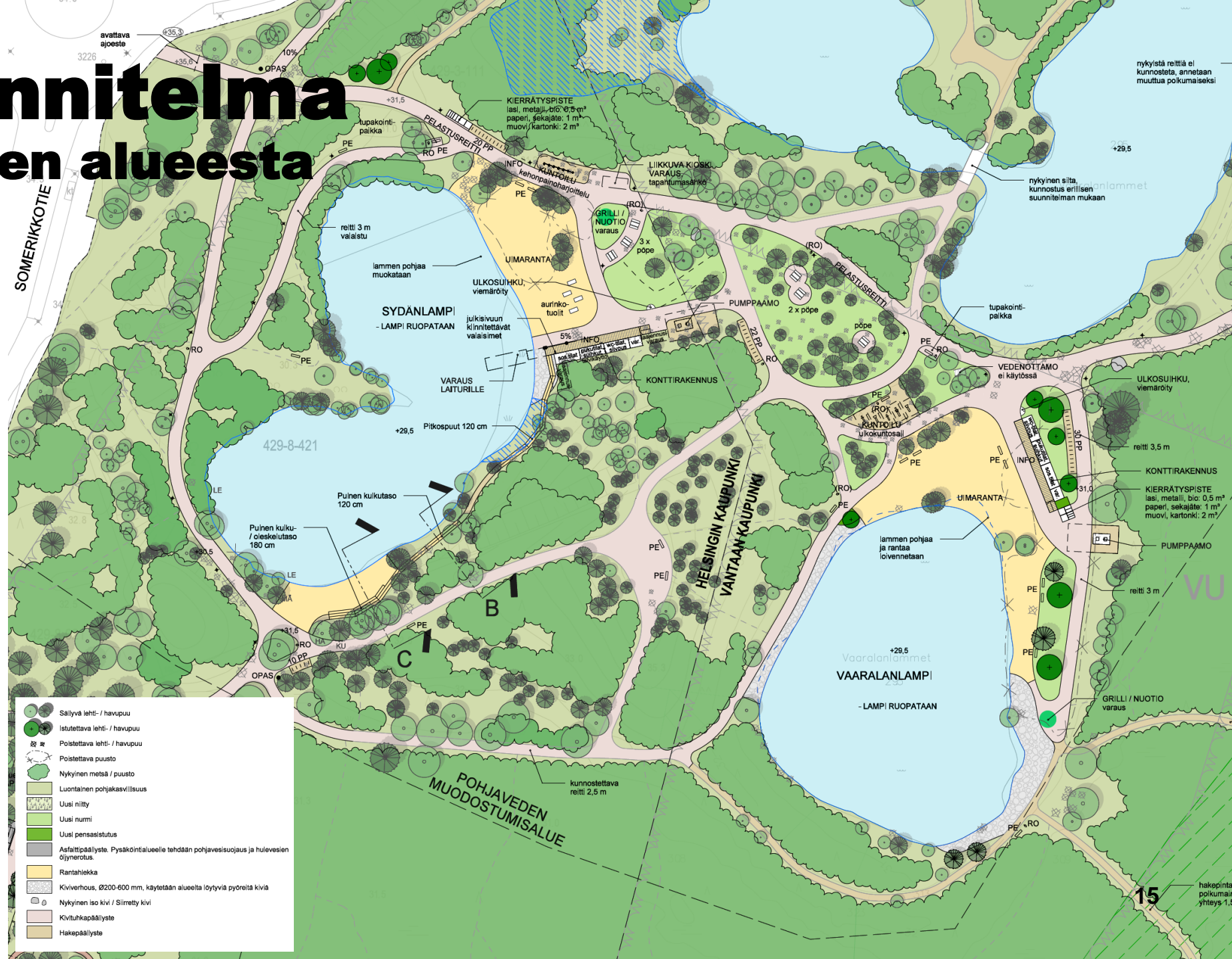
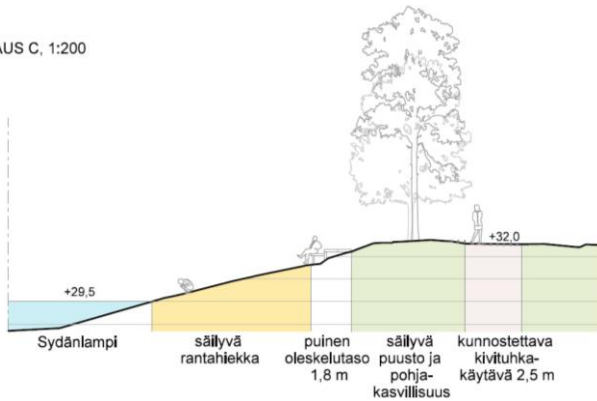
# Puistosuunnitelma

## Ote uimarantojen alueesta

LEIKKAUS B, 1:200



LEIKKAUS C, 1:200



- Säälyvä lehti- / havupuu
- Istutettava lehti- / havupuu
- Poistettava lehti- / havupuu
- Poistettava puusto
- Nykyinen metsä / puusto
- Luontainen pohjakaasvillisuus
- Uusi niitty
- Uusi nurmi
- Uusi pensasistutus
- Asfalttipäällyste. Pysäköintialueella tehdään pohjavesisuojaus ja hulevesien öljynerotus.
- Rantahiekkä
- Kiviverho, Ø200-600 mm, käytetään alueelta löytyviä pyöreitä kiviä
- Nykyinen iso kivi / Siirretty kivi
- Kivituhkäpäällyste
- Hakepäällyste

Helsinki

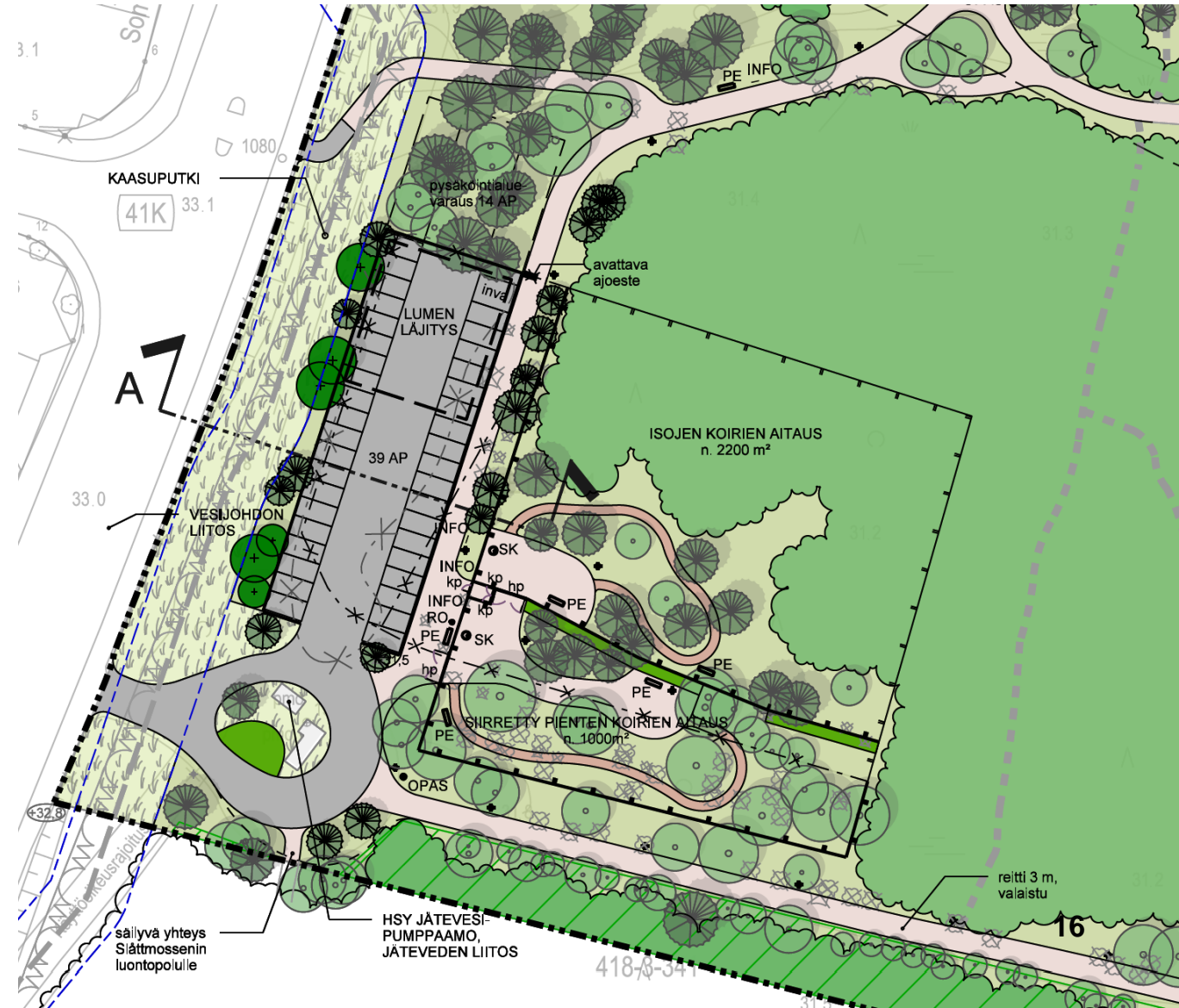
Vantaa

hakepinta polkumarin yhteyks 1,5

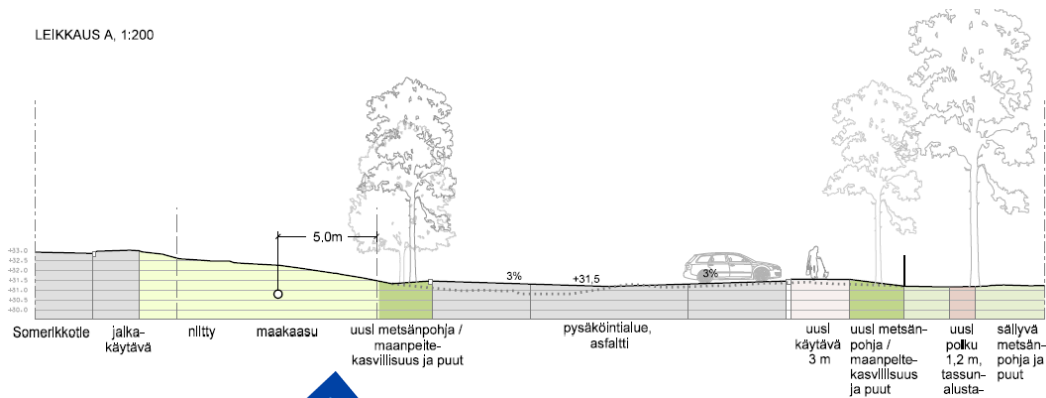
# Puistosuunnitelma

## Ote pysäköinti- ja koira-aitausten alueesta

- Autopaikkoja 39 kpl, joista yksi varattu liikkumisesteiselle
- Laajennusvaraus 14 AP
- Isojen koirien aitaus hieman pienenee
- Pienten koirien aitaus siirtyy isojen aitausten eteläpuolelle.
- Koira-aitausten kalustus uusitaan ja perustetaan uudet sisääntuloalueet ja polut



LEIKKAUS A, 1:200



Helsinki

Vantaa






28.11.2023



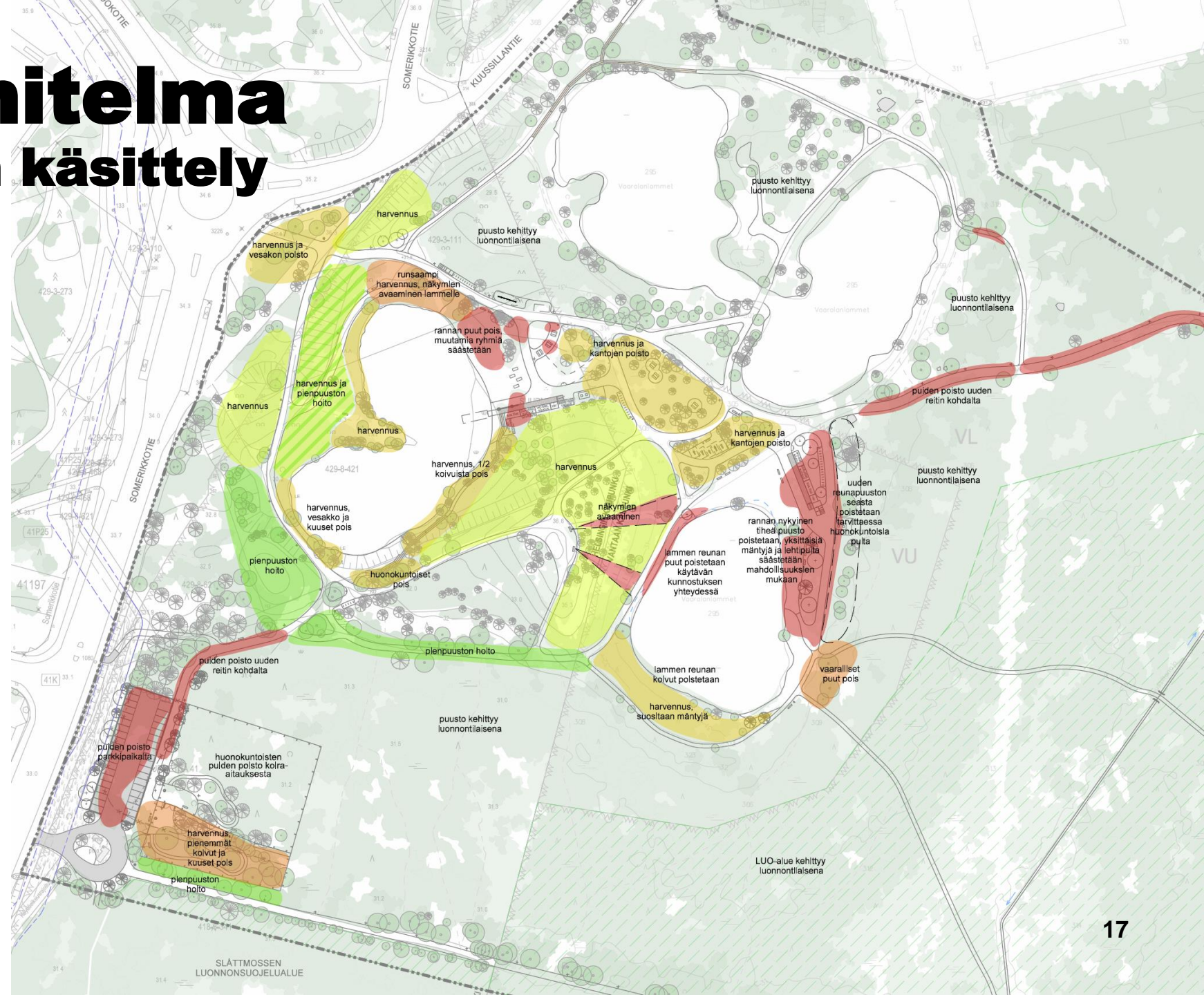
# Puistosuunnitelma

## Nykyisen puuston käsittely

### MERKINTÖJEN SELITYKSET

-  Pienpuuston hoito / valkkoiva vesakon poisto
-  Harvennus, liian tiheään kasvanutta puustoa, 1/3 nykyisestä puustosta poistetaan
-  Harvennus, liian tiheään kasvanutta puustoa, 1/2 nykyisestä puustosta poistetaan
-  Reilumpi harvennus, 2/3 nykyisestä puustosta poistetaan
-  Puiden poisto (hienoja yksilöitä voidaan säästää tapauskohtaisesti)

Lisäksi kaikkien reittien varsilta kaadetaan vaaralliset puut ja pienpuustoa hoidetaan niin, että oksat eivät ulotu reittien ylle. Hoidettaville metsäalueille jätetään lahopuuta.



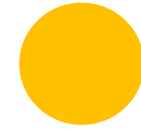
# Kalusteet ja varusteet

## Penkit ja pöydät, vaihtoehtoja



Sirommat metalli- (+puu) tai järeämmät hirsi- tai komposiittikalusteet

# Kalusteet ja varusteet Kuntoilupaikat



Tehosteväri?



Kehonpainoharjoittelu (Helsinki)



Jalkakyykky



Etupunnerrus



Vatsapenkki, dippi-  
tangot, selänojennus



Penkkipunnerrus



Jalkojen nosto, dippi  
ja leuanveto

+ Tuplapainopakat

Säädettävä painoharjoittelu (Vantaa)

# Kalusteet ja varusteet

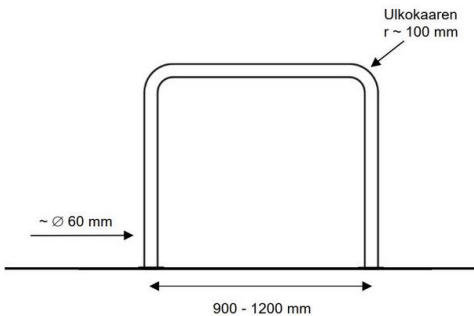
## Pyörätelineet, aidat, ajoesteet ja infotaulut



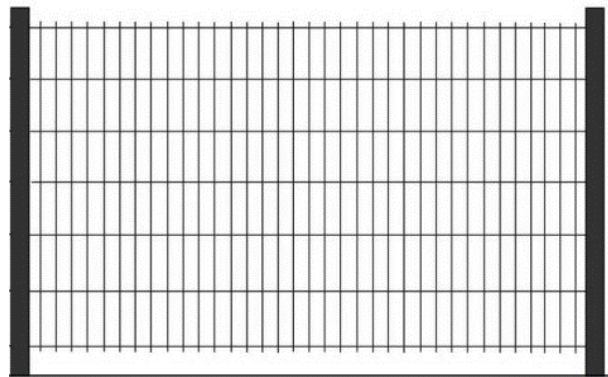
Ruostumaton teräs



RAL 7021



Pyöräteline:  
Kaariteline leveä,  
ruostumaton teräs



Koira-aitaus:  
Kolmilanka-aita



Avattava ajoeste:  
Puomi, varustetaan  
heijastimin



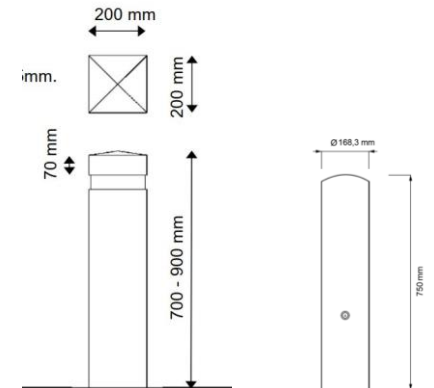
RAL 7042



Ruostumaton teräs



RAL 7021



Kiinteä ajoeste:  
Puu- tai  
teräspollari



Infoteline

# Kalusteet ja varusteet

## Kierrätyspiste, syväkeräys ja roska-astiat



Kierrätyspisteet: MolokDomino Light 2 m<sup>3</sup>, 160x160 cm, pintasäiliöt, osa jaettu 2 tai 3 osaan, komposiittiverhoilu



Koira-aitaukset: MolokClassic 1,3 m<sup>3</sup> syväkeräysastia, halk. 90 cm, komposiittiverhoilu



Roska-astiat: Lehtovuori City 140 ja City lintuläppä

# Havainnekuva

## Helsingin puolen uimaranta



# Havainnekuva

## Vantaan puolen uimaranta



# Kysymyksiä ja kommentteja?

- Nimiehdotuksia alueelle?





# Kiitos!

Jäikö jotain sanomatta? Palautetta voi lähettää 5.12.2023 asti osoitteisiin:

[petra.tammisto@vantaa.fi](mailto:petra.tammisto@vantaa.fi)

[johanna.himberg@hel.fi](mailto:johanna.himberg@hel.fi)

[tiina.perala@nakyma.com](mailto:tiina.perala@nakyma.com)

